

# 北斎通り まちづくりニュース



No. **31**

まちづくり活動情報誌

発行●北斎通りまちづくりの会

亀沢・北斎ネットHP <http://www.hokusai-dori.com/>

北斎通りまちづくりの会で一緒にまちづくり活動に参加しませんか？  
新メンバー募集中です。 連絡先：bureau@hokusai-dori.com



## 北斎祭り

昨年10月20日（土）「第13回 北斎祭り」を開催しました。天候に恵まれ、日中は金魚ねぷたづくりや牛乳パック行燈づくりなどの体験型ワークショップや二葉小学校音楽クラブの演奏をはじめとする見世物、みどり保育園や二葉小学校の展示を行いました。夕方よりお囃子の演奏が始まり、弘前ねぷた出陣式のあと北斎通りでねぷたを運行しました。夜は大横川親水公園にて灯りのフェスティバルを行いました。詳しい様子は当会ホームページをご覧ください。

11月10日（土）、豎川中学校体育館にて元法政大学教授の岡本哲志氏による講演「江戸の大名屋敷 隅田川を中心に周辺流域の町の形成について」および、すみだ北斎美術館学芸員（当時）五味和之氏との対談を行いました。 昨年の北斎祭り報告 QR コード



二葉小音楽クラブ演奏



金魚ねぷたづくり



牛乳パック行燈づくり



着付け体験



模擬店



みどり保育園展示



ねぷた運行



灯りのフェスティバル



講演会

今年は灯りのフェスティバルを10月5日（土）、北斎祭りを10月19日（土）、講演会・シンポジウム「(仮) 景観まちづくりから地域コミュニティを考える」を11月30日（土）に開催予定です。皆様のご参加をお待ちしております。



## イベントのお知らせ

地域の皆様に気軽に参加していただけるイベントとして、東日本大震災復興支援の中で、福島の今を・福島の元気を伝えたいとの思いで活動している南相馬のマーチングバンド「Seeds+（シーズプラス）」に今年の夏に北斎通りをパレードしてもらえることになりました。当日は福島を始め被災にあわれた方々を決して忘れないと亀沢地区の思いを伝えるよう応援してください。

実施日：2019年8月18日（日）11時から12時  
場所：三つ目通りから親水公園の間の北斎

通り

プレイベントとして8月16日（金）11時から「すみだトリフォニーホール」大ホールにて、復興支援映画「March」の上映があります。

お問い合わせは亀沢四丁目 飯沼 清（電話：03-3625-2917 メール：[i1numa@yahoo.co.jp](mailto:i1numa@yahoo.co.jp)）までお願いします。



Seeds+のご案内 QR コード



## 亀沢地区建替え調整協議会からの報告

平成24年10月に準備会としてスタートした亀沢地区建替え調整協議会の活動も7年目を迎えました。協議会では地域住民と事業者が景観まちづくりについて意見交換を行います。あわせて町会加入と地域コミュニティについて協議を重ねます。平成30年度に開催した協議会は一覧表の通りです。また、筑波大学藤井研究室の指導のもと亀沢各町会の協力を得て、これまで建替え調整協議会を経て建設された共同住宅の町会加入調査を行い、町会加入率が80%を超えることがわかりました。景観まちづくりを切り口に地域コミュニティを熟成するという協議会の成果も見えてきました。

### <平成30年度に開催した建替え調整協議会一覧表>

|    |   |
|----|---|
| 45 | (仮称) 小垣邸新築工事<br>(亀沢4-20-9) 平成31年3月28日開催           |
| 44 | (仮称) 両国Ⅳプロジェクト新築工事<br>(亀沢3-19-10) 平成31年2月25日開催    |
| 43 | (仮称) 墨田わんぱく保育園新築工事<br>(亀沢3-24-2) 平成30年12月13日開催    |
| 42 | (仮称) 東銀リアルエステート亀沢4新築工事<br>(亀沢4-6-3) 平成30年10月29日開催 |
| 41 | (仮称) 亀沢3丁目ビル<br>(亀沢3-8-9) 平成30年6月27日開催            |
| 40 | (仮称) OZIO 亀沢プロジェクト<br>(亀沢3-11-8) 平成30年5月21日開催     |
| 39 | (仮称) 東特塗料亀沢4丁目計画新築工事<br>(亀沢4-5-6) 平成30年5月18日開催    |

### ◆建替え調整協議会を経て計画された共同住宅の戸数（平成30年12月末まで）

|         |     |      |           |      |
|---------|-----|------|-----------|------|
| 亀沢一丁目町会 | 竣工済 | 157戸 | 工事中または計画中 | 10戸  |
| 亀沢二丁目町会 | 竣工済 | 186戸 | 工事中または計画中 | 71戸  |
| 亀沢三丁目町会 | 竣工済 | 88戸  | 工事中または計画中 | 77戸  |
| 亀沢四丁目町会 | 竣工済 | 206戸 | 合計        | 637戸 |
|         |     |      | 工事中または計画中 | 29戸  |

### ◆建替え調整協議会を経て建設された共同住宅のうち町会加入の戸数（平成30年12月末まで）

|         |     |      |
|---------|-----|------|
| 亀沢一丁目町会 | 加入済 | 112戸 |
| 亀沢二丁目町会 | 加入済 | 148戸 |
| 亀沢三丁目町会 | 加入済 | 88戸  |
| 亀沢四丁目町会 | 加入済 | 162戸 |
|         | 合計  | 510戸 |

### ◆加入率（亀沢全体で協議会を経た共同住宅の町会加入率）（平成30年12月末）

|                 |
|-----------------|
| 510 / 637 = 80% |
|-----------------|